

Referat fra møde den 25. marts 2022 kl., kl. 10.00 til 12.00 i Jolleklubbens lokaler, Norsminde Havn
mellem Center for Byens Anvendelse (CBA), Aarhus kommune (AAK), Naturstyrelsen (NST) og Krydsfelt-Norsminde (KN), samt foreninger og klubber i området Nord for fjorden.

Deltagere:

Andy Tomes (afdelingsleder, CBA-AAK)
 Thorbjørn Nørgård (skovfoged, NST)
 Jens Eskildsen (formand, Norsminde Jolleklub)
 Steen Tue Andersen (formand, Havnefonden Norsminde)
 Else Skjødt (formand, Grundejerforeningen Mariendal Havbakker)
 Leif-Henning Jensen (næstformand, Norsminde Kajakklub og formand, Ajstrup-Norsminde Grundejerforening)
 Benny Bjerregaard (formand, Beder-Malling Vinterbadeklub)
 Kurt Møller, formand (KN), Kai A. Mortensen, næstformand (KN) og Freja Laustsen (best. medlem af KN og Ajstrup-Norsminde Grundejerforening)

Ikke mødt op/afbud fra: Sven Thomsen (Ajstrup-Norsminde Grundejerforening)

Mødeleder: Kai Mortensen, næstformand KN, **Referent:** Freja Laustsen, KN

Dagsorden: *Opfølgning på referat fra møde den 29. oktober 2021 (vedlagt udsendelse af dagsorden) tages under nedenstående punkter*

Velkomst v/Kai A. Mortensen, næstformand for KN

1) **Præsentation – der er flere nye ansigter**

Kort runde hvor hver deltager præsenterede sig. NST ejer arealerne og AAK drifter arealerne. KN er tovholder i forhold til foreninger, klubber og myndigheder.

2a) **Revideret Projektmodel** (vedlagt udsendelse af dagsorden) v/Freja Laustsen

*Projekt- og procesmodel blev gennemgået – begge er revideret pr. marts 2022 og ligger på KN's hjemmeside. Procesmodellen er måden vi arbejder på og projektoversigten giver overblik i de igangværende projekter, samt hvor i processen de enkelte projekter befinder sig. **Sydsiden** er nu revideret og i gang på en ny måde efter nedlæggelse af Grønt Partnerskab.*

2b) **Orientering fra KN** v/Kai A. Mortensen og Freja Laustsen

Norsminde For Fulde Sejl NFFS, P-pladser i Norsminde herunder beskæring og skiltning, Cykelsti langs Ajstrup Strandvej

*- Afvikling af **NFFS** er et stort arrangement, der involverer de fleste klubber og restauranter på begge sider af broen – ligesom der kommer mange besøgende – dato bliver lørdag den **11. juni 2022***

*- Der er afholdt et **særskilt møde** om Parkering, beskæring og skiltning den **5/11-2021** hvor KN, Kajak- og Jolleklub, Keld Rasmussen, samt Odder- og Aarhus kommuner deltog.*

*- **P-pladsen ved Jolleklubben renoveres fra 19. april 2022.***

- Der er givet dispensation til fældning af træer midt i arealet, samt langs Jolleklubben. Der genplantes nye træer langs P-arealet mod Vest, samt som markering v/indkørsel til Jolleklubben på sydside og ved nordside, samt grøn beplantning langs P-pladsens østside mod Jolleklubben.

*- De **eksisterende 23 P-pladser forøges med 19 nye pladser**, heraf 11 pladser mod øst langs bagsiden af Jolleklubben. Asfaltbelægning fjernes og der lægges et nyt ensartet gruslag, der tromles så belægning bliver fast.*

- KN ønsker som udgangspunkt flere P-pladser i området – helst med udvidelse Syd for fjorden, hvilket kræver tilsagn fra Odder Kommune. Odder Kommune vil medtænke ønsket ved kommende planer om natursti i Syd. KN opfordrer AAK til også at medtænke en sådan ved fremtidig samarbejde med Odder Kommune om Grønne områder.

*- KN ønsker **dispensation til sommerparkering på en del af arealet ved Kajakklubben.***

- Det skal noteres, at Kajakklubben ikke støtter anvendelse af arealet til P-plads.

- Andy kunne oplyse, at der er sendt en ansøgning til Fredningsnævnet om en sådan (for perioden 1/5 til 31/8). KN bliver kontaktet af Frednings-nævnet ved besigtigelse.

*- KN ønsker også **dispensation til sommerparkering af græsareal syd for nuværende P-plads ved Jolleklubben.***

- Andy kunne oplyse, at dette areal er benævnt/klassificeret som "Vejsareal", og derfor godt må benyttes til Parkering.

*- **Problemstillingen med overnatning i Autocampere** blev diskuteret. Lovgivningen giver mulighed for at "raste", dvs. hvile for at indtage mad m.v. før der køres videre. Autocamperen må kun parkeres som ethvert andet køretøj. Der ønskes ingen "skilteskov" - problemstillingen følges – i øvrigt kan der tilkøbes pladser på Yachtklubbens areal i den sydlige del af havneområdet.*

- Screening/beskrivelse af mulighederne for at anlægge en **sikker cykelsti-forbindelse fra rundkørsel i Ajstrup og til Ajstrup Strand** er tæt på færdiggørelse af Teknik og Miljø – KN er lovet deltagelse i processen

3) **Orientering fra CBA-AAK v/Andy Tomes**

Det lukkede **Slæbested ved Jolleklubben** har været genstand for omtale i pressen. Nogle interessenter ønsker det genåbnet – der er flere problematikker på spil ved en genåbning – dels skal slæbestedet renoveres, og der skal findes parkeringsarealer til trailere og biler i et i forvejen velbesøgt/P-belastet område i sommermånederne. Et område der også er omfattet af strand- og naturbeskyttelse – ligesom der skal tages højde for forsikringsansvar for joller der i sættes. Der er i øvrigt stort pres på alle slæbesteder i Aarhus kommune.

Følgende instanser hos Aarhus kommune er også involveret: Kultur- og Borgerservice, Sport & Fritid, Teknik & Miljø Grønne område drifter og Naturstyrelsen(NST) ejer arealerne - Det er Havnefonden i Norsminde der p.t. har ansvar for det lukkede slæbested, der er kun adgang for de der har plads via Norsminde Havnefond.

- **Følgende tilkendegav, at de var imod en genåbning:**

Havnefonden,
Norsminde Kajakklub,
Grundejerforeningen Mariendal Havbakker,
Ajstrup Strand og Norsminde Grundejerforening

En af de væsentligste begrundelser er de begrænsede P-pladser i sommermånederne.

- KN er koordinerende tovholder og forholder sig neutralt.

- **Jolleklubben vil være positiv, hvis følgende forudsætninger bliver løst af AAK m.fl. myndigheder:**

- at eksisterende slæbested renoveres helt up-to-date (tilhører AAK og skal forblive AAK-ejet).
- at der etableres en automatisk bom med betalingsystem for identifikation og kontrol af ansvarsforsikring for de både, der i sættes/optages.
- at minimumsbeløb sættes til samme pris som ved Havnefondens sydside – (for anvendelse af sydsidens slæbested er prisen p.t. 125 kr. pr. gang for isætning/optagning).
- at AAK bidrager til den/de årlige udsugninger af havne ind-/udløb – (en estimeret 2022 pris for en sådan prisandel vil ligge på ca. 20.000 kr. + moms).
- at der etableres en særskilt P-plads til trailer og biler.
- at Norsminde Havnefonds pladshavere fortsat frit kan benytte slæbestedet .

4) **Orientering fra NST v/Thorbjørn Nørgård**

Thorbjørn varetager området **Nord for Fjorden – Hans Jensen** (hjn@nst.dk) varetager området **Syd for Fjorden**.

NST er blevet kontaktet af en **mulig ny erhvervsfisker** – Thorbjørn ønsker en **tilkendegivelse om deltagerne var positive for en udvidelse af antallet af erhvervsfiskere i Norsminde**, der selvfølgelig skal i udbud, hvis det bliver aktuelt:

- Deltagerne var positive under følgende forudsætninger:

- at der bliver beskrevet tydelige vilkår for en sådan aftale.

- her tænkes på: hvilke arealer, oprydningspligt, garantistillelse, pligt til andel af udgifter ved udsugning af indsejling, hvilket åremål m.v.

- Nuværende erhvervsfisker breder sig over større arealer end aftalt med Andy, AAK den 11.07.2017 – **Hvem tager dialogen med Keld Rasmussen – NST og/eller AAK?**

5) **Orientering fra Kajakklubben v/Leif-Henning Jensen**

Der er p.t. en venteliste på 40 nye medlemmer.

Bygningerne er for små og utidssvarende til klubliv og trænger til en opgradering – derfor er et projekt om et **nyt klubhus med forbedrede møde- og badefaciliteter igangsat**. Der skal søges tilladelse og skaffes økonomiske midler til en sådan ny etablering. Kajakklubben anser, at den bedste beliggenhed vil være tættere på vandet, så man ikke skal transportere kajakkerne over Norsmindevej.

6) **Orientering fra Jolleklubben v/Jens Eskildsen**

Oprydning er i fuld gang. Hybenroser er beskåret. P-pladsen er udvidet og træbroen i lagunen er under renovering – fremadrettet skal der tænkes på ændring til en flydebro a.h.t. de store højdeforskelle ved ebbe og flod, samt tiltagende bundaflejring, når dynd fra fjorden rives med ud ved sluseåbning.

Klubben spurgte ind til, om det var tilladt med **Sct. Hansbål på strandengen** – det er **ikke lovligt** – sådanne skal placeres og anlægges lige op til Sct. Hans på det ubevoksede sandareal tæt ved kysten, alternativt skal NST ansøges.

Toiletdøren er for stram/binder – Jolleklubben skal **kontakte Sport og Fritid** hos AAK for udbedring.

Klubben kan godt bruge **1 sæt borde/bænke til udskiftning** af nedslidte borde/bænke. **AAK** kommer med **tilbage melding**.

- 7) **Orientering fra Havnefonden v/Steen Tue Andersen**
Der er fuld venteliste på tilgang til Havnefonden. Nye pladshaver køber en bådplads, herefter betales en årlig havneafgift – alt efter størrelse af bådpladsen. Det er frivilligt, om man vil melde sig ind i Yachtklubben eller Jolleklubben.
- 8) **Orientering fra Grundejerforeningen Mariendal Havbakker v/Else Skjødt**
Der parkeres i vejsiden ved Peters Gartneris bod ved Ørnevænget, hvilket giver meget store problemer, fordi **Ørnevænget er eneste adgangsvej** til Mariendal/Fløjstrup skov.
- Kan **Karlslundvej åbnes** i stedet? **AAK og NST undersøger.**
- Er **bod ved Peters gartneri lovlig** og kunne **bod flyttes til busvendeplads** ved Skoleskov – **se tegning på bilag 1? AAK og NST undersøger.**
- Der ønskes en **trafikmåling på Ørnevænget. AAK undersøger.**
- Der er også autocampere ved Mariendal/Fløjstrup skov – **NST følger udviklingen.**
- 9) **Orientering fra Beder-Malling Vinterbadeklub v/Benny Bjerregaard**
Der arbejdes videre med projekt ved sydligste toiletbygning i skrænten ved Ajstrup Strand. NST og AAK er positive for projektet.
Lodsejertilladelse afklares af NST. AAK undersøger lokalplan.
Flere foreninger støtter op om projektet, bl.a. BMI-Outdoor.
- 10) **Orientering fra Ajstrup-Norsminde Grundejerforening v/Leif-Henning Jensen**
Helårsbroen er blevet repareret efter seneste storm. Beslagene bøjede hvor de skulle.

Der er igangsat etablering af 20 km zone på alle foreningens knap 10 km. private fællesveje – ligesom der etableres bump på flere veje – dette også for at minimere støvgenerne i tørre perioder. Vejene belastes voldsomt ved om- og nybyggeri – der arbejdes med et byggegebyr, så foreningen ikke efterfølgende skal bruge en masse tid på, at finde ud af hvem der har været ansvarlig for en skade. Ved et forudbetalt byggegebyr vil der være en pulje af kr. at tage af til evt. reparationer.

Stisystem-projektet over Strandengen er i gang – NST og AAK orienteres, når der er nyt.

AAK gennemfører en gennemgang af **"Hybenrose beskæring"** på strandarealerne i løbet af foråret – Ajstrup Strand og Norsminde Grundejerforening kontaktes.

Vilde blomster-Projekt er stadig i skitsefase. **AAKs trapper** ved Ajstrup Strand trænger til vedligeholdelse og opfyldning af trin med stabilgrus. Der mangler et par **sten ved Strandbovej – Se bilag 2 foto** fra strandeng/P-areal øst for Strandbovej – **Andy medtager problemstillingen til Teknik & Miljø.**

Skrænten ved Ajstrup Strand er visse steder meget udsat for sammenfald – dels ved undergravning af muldvarper og tunge køretøjer, der kommer udenfor asfalten, når de skal ned af privatvejene i 90 gr. drejning – det giver nogle meget dybe rabatter på kystsiden med fare for cyklister og gående – **Andy medtager problemstillingen til Teknik & Miljø.**

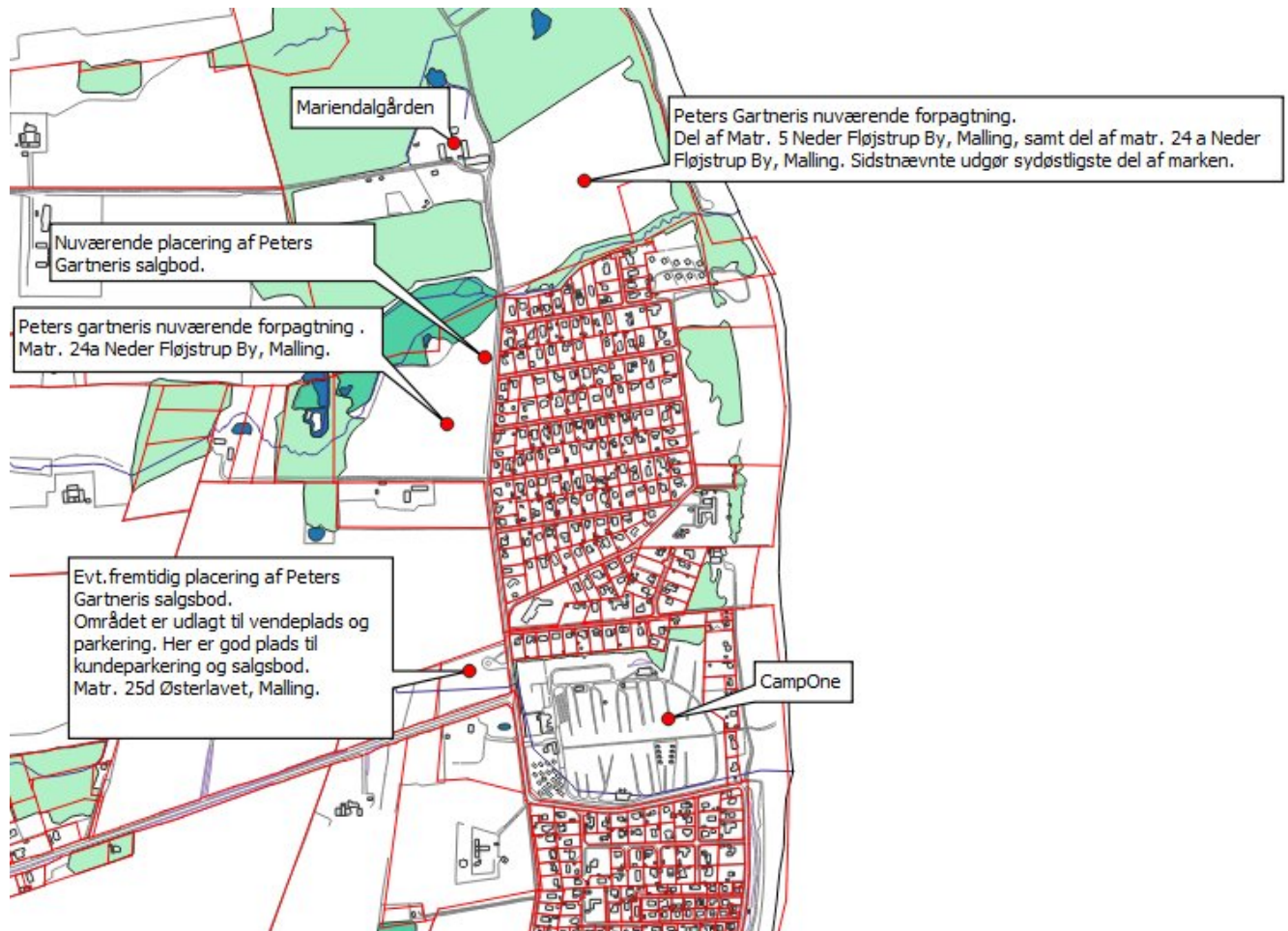
- 11) **Orientering om Nyt samarbejde i Syd for fjorden v/Kurt Møller**
Der arbejdes med **Formidling** i form af skilte, **Biodiversitet** dvs. forskønnelse ved Madpakkehuset og **HotSpot** på Nordsiden af den gamle bro.
Der samarbejdes bl.a. med Lokalrådene i Odder kommune og lokale kunstnere. Odder Kommune mangler ressourcer til at "sidde med". **Hans Jensen** hjn@nst.dk er repræsentant fra NST.
- 12) **Eventuelt – Udskiftning af de slidte skilte**, der blev aftalt ved sidste møde, skulle være i gang iflg. **NST**

Mødet sluttede kl. 11.30

Tak til Jolleklubben for kaffe og lån af lokaler.

Næste møde er aftalt til den 7. oktober 2022, kl. 10-12 i Jolleklubbens lokaler

Bilag 1 – pkt. 8 Kort over ønske om fremtidig placering af Peters Gartneris salgsbod:



Bilag 2, vedr. pkt. 10, manglende sten ved Strandeng/P-plads øst for Strandbovej:

